



Vypracoval :	Zodp.projektant :	Hlavní projektant :
ING. TEPLÝ	ING. TEPLÝ	ING. TEPLÝ
Země : ČR	Obec : HOLICE	
Investor : Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice		

Akce : **OPRAVA VDJ KOUDELKA I.
p.č. 3596/4, 3596/2, k.ú. Holice v Čechách
Holice**

Objekt :

Obsah :
PRŮVODNÍ ZPRÁVA



spol. s r.o.
Vladislavova 29/I
566 01 Vysoké Mýto
Tel: 465424472, 465424170
Fax: 465424171
bkn@bkn.cz www.bkn.cz

Stupeň :	DPS
Datum :	06/2022
Zak.číslo :	6119/21
Měřítko :	Příloha : A.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS):

OPRAVA VDJ KOUDELKA I. p.č. 3596/4, 3596/2, k.ú. Holice v Čechách Holice

Investor : Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Projektant :



spol. s r.o.

Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto

tel. 465 424 472, e-mail: bkn@bkn.cz, www.bkn.cz

Zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Teplý - ČKAIT 0700444

Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb

Stupeň : Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) zpracována v rozsahu dle Přílohy č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění.

Zakázkové číslo : 6119/21

Datum : 06/2022

Obsah :

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,
- c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

**A.1 Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě****a) název stavby :**

Název stavby :

Oprava VDJ Koudelka I.**p.č. 3596/4, 3596/2, k.ú. Holice v Čechách
Holice****b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků) :**

Adresa :

Obec :

Holice (574988)

Katastrální území :

Holice v Čechách (641146)

Parcelní čísla pozemků-stavba :

p.č. 3596/4, 3596/2

Kraj :

Pardubický

Okres :

Pardubice

Dotčené pozemky stavby:

- pozemek: **p.č. 3596/4**
- výměra: 810 m²
- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- stavba na pozemku : budova bez čísla popisného nebo evidenčního
stavba technického vybavení
- způsob ochrany nemovitosti: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
- majitel pozemku dle KN: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

- pozemek: **p.č. 3596/2**
- výměra: 1807 m²
- druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha
- způsob ochrany nemovitosti: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
- majitel pozemku dle KN: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Sousední pozemky:

- pozemek: **p.č. 3594/6**
- výměra: 1480 m²
- druh pozemku: orná půda
- majitel pozemku dle KN: VITSOL, s.r.o., Hlavní 17/16, 78335 Skrbeň

- pozemek: **p.č. 3595/1**
- výměra: 1595 m²
- druh pozemku: orná půda
- majitel pozemku dle KN: VITSOL, s.r.o., Hlavní 17/16, 78335 Skrbeň

- pozemek: **p.č. 3595/2**
- výměra: 172 m²
- druh pozemku: ostatní plocha
- způsob využití : manipulační plocha
- majitel pozemku dle KN: VITSOL, s.r.o., Hlavní 17/16, 78335 Skrbeň

- pozemek: **p.č. 3596/1**
- výměra: 1171 m²
- druh pozemku: orná půda
- majitel pozemku dle KN: VITSOL, s.r.o., Hlavní 17/16, 78335 Skrbeň

- pozemek: **p.č. 3596/3**
- výměra: 141 m²
- druh pozemku: orná půda
- majitel pozemku dle KN: SJM Bažant Petr a Bažantová Alena
Koudelka 36, 534 01 Holice

- | | |
|---------------------------|---|
| - pozemek: | p.č. 3596/5 |
| - výměra: | 212 m ² |
| - druh pozemku: | zahrada |
| - majitel pozemku dle KN: | SJM Bažant Petr a Bažantová Alena
Koudelka 36, 534 01 Holice |
| | |
| - pozemek: | p.č. 3596/6 |
| - výměra: | 126 m ² |
| - druh pozemku: | ostatní plocha |
| - způsob využití : | manipulační plocha |
| - majitel pozemku dle KN: | Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice |
| | |
| - pozemek: | p.č. 3596/7 |
| - výměra: | 46 m ² |
| - druh pozemku: | zahrada |
| - majitel pozemku dle KN: | Knapová Iva Ing., Koudelka 104, 534 01 Holice |
| | |
| - pozemek: | p.č. 3599/2 |
| - výměra: | 2798 m ² |
| - druh pozemku: | trvalý travní porost |
| - majitel pozemku dle KN: | Knapová Iva Ing., Koudelka 104, 534 01 Holice |
| | |
| - pozemek: | p.č. 3606/1 |
| - výměra: | 1267 m ² |
| - druh pozemku: | ostatní plocha |
| - způsob využití : | manipulační plocha |
| - majitel pozemku dle KN: | Město Holice, Holubova 1, 534 01 Holice |

c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby:

Projekt řeší stavební úpravy (opravy) a opravu technologie ve stávajícím vodojemu VDJ Koudelka I. o objemu akumulčních nádrží 2 x 400 m³ umístěného v Holicích, místní část Koudelka, na pozemku p.č. 3596/4 a 3596/2, k.ú. Holice v Čechách.

Charakter stavby	: stavební úpravy, oprava
Stupeň PD	: projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Druh a forma výstavby	: dodavatelská – dodavatel stavby bude určen výběrovým řízením

Tato dokumentace je zpracována v rozsahu požadovaném stavebním zákonem - projektová dokumentace DPS. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) zpracována v rozsahu dle přílohy č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění.

Předmět projektové dokumentace:

- nová stavba nebo změna dokončené stavby **změna dokončené stavby, stavební úpravy**
Stavební úpravy (opravy) vodojemu jsou změnou dokončené stavby s výměnou technologie a dílčími stavebními úpravami. Využívá se stávající objekt v oploceném areálu.
- trvalá nebo dočasná stavba **trvalá stavba**
Ve smyslu znění zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů se jedná o stavbu trvalou.
- účel užívání stavby **stavba technického vybavení**
Účel stavby se nemění oproti stávajícímu stavu. Jde o akumulaci pitné vody. Následně se voda distribuuje gravitačně do vodovodní sítě.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy (opravy) a oprava technologie ve stávajícím vodojemu VDJ Koudelka I v Holicích, místní část Koudelka. Cílem projektu je zejména výměna a modernizace technologické části, sanace a rekonstrukce stavební části v technologickém a provozním objektu s armaturní komorou v 1.PP (AK) a se vstupní místností a se strojovnou ATS v 1.NP a v obou akumulčních komorách (akumulčních nádržích – AN I, AN II) o objemu 2 x 400 m³. Projekt

řeší zároveň úpravu příjezdu od vjezdu do areálu k objektu vodojemu (zpevněná komunikace se zpevněnou plochou pro mobilní diseselagregát), opravu stávajícího oplocení a nezbytné terénní a sadové úpravy v areálu vodojemu VDJ Koudelka I..

Ze stavebního hlediska se jedná o sanaci stávajících stavebních konstrukcí nebo o demolici poškozených stávajících stavebních konstrukcí a provedení konstrukcí nových. Dále se řeší drobné stavební úpravy resp. opravy stávajících povrchů apod.

Ve stavební části jsou řešeny úpravy vyplývající jednak z neutěšeného a opotřebeného stavu stavebních konstrukcí a dále úpravy vyplývající z úpravy technologické části nebo usnadňující provozování a pohyb ve vodojemu (pochozí lávky, žebříky, poklopy apod.) a manipulaci s materiálem.

Z technologického hlediska se jedná především o výměnu stávajícího vodovodního potrubí za nové nerezové a optimalizaci trubicích tras v objektu vodojemu. V rámci stavebních a technologických úprav a oprav bude dle technických a dispozičních možností vyměněno staré litinové či ocelové potrubí a armatury za nové. V rámci projektu se plánuje taktéž zmodernizovat vzduchotechniku, provést novou elektroinstalaci a zmodernizovat měřicí zařízení a kompletní systém řízení.

Stavební práce si vyžádají minimální omezení provozu. Stavbu lze postupně realizovat při plném zachování jedné funkční akumulární komory. Nejprve bude provedena oprava pravé komory (při pohledu od vstupu – akumulární komora I – AN I) protože se obejde bez sání ATS. Stávající tlaková nádoba je v dobrém technické stavu – nutno posoudit její kapacitní poměry.

Budou provedeny stavební úpravy a opravy:

- **sanace akumulárních komor** (akumulační nádrže 2 x 400 m³ - AN I, AN II) a vybavení odpovídající ventilací

Akumulační nádrže AN I a AN II - dvě nezávislé akumulární nádrže min. zadržovací schopnost 400 m³ vody v každé z nich. Akumulační nádrž je podzemní prostor přístupný pouze vstupním otvorem ze vstupní místnosti manipulačním žebříkem. Pro vypuštění a údržbu slouží v nejnižším místě podlahy prohlubeň (odkalovací jímka) s odtokovým potrubím na jejím dně.

Akumulační komory (akumulační nádrže 2 x 400 m³ - AN I, AN II) – bude provedeno:

- odkop obsypů a sejmutí zeminy nad akumulárními komorami
 - odstranění izolačních souvrství (tepelné, hydroizolační, spádové vrstvy apod.) na stropě akumulárních komor
 - demolice stávající železobetonové stropní desky nad akumulárními komorami
 - provedení nového zastropení akumulárních komor – nová železobetonová stropní deska vč.
 - provedení nového stropního (střešního) souvrství, včetně hydroizolace, tepelné izolace, spádových vrstev a včetně zpětného zásypu a násypu, ohumusování a zatravnění
 - sanace betonových konstrukcí akumulárních nádrží AN I a AN II
 - sanace vnějších povrchů železobetonových konstrukcí akumulárních komor (obvodové stěny) včetně provedení nové hydroizolace stěn
 - sanace vnitřních povrchů železobetonových konstrukcí akumulárních komor (podlaha, stěny, sloupy, strop)
 - demolice původních podpěrných bloků pro potrubí a provedení nových podpěrných bloků pro potrubí
 - nové zámečnické konstrukce – instalace nového vstupního žebříku (nerez), nová madla, nové vstupní uzamykatelné dveře do akumulární komory apod.
 - instalace nového osvětlení akumulárních komor
 - nové odvětrání akumulárních komor – ventilace z akumulárních komor
 - provedení nového vodovodního potrubí do akumulárních komor (nerez) – nové prostupy vč. utěsnění
- **sanace armaturní komory (AK)** v 1.PP technologického provozního objektu a vybavení odpovídající ventilací. Armaturní komora AK je umístěna pod hlavním vstupní místností do objektu. Vstup je zajištěn vstupním otvorem v podlaze a provozním žebříkem. Armaturní komora slouží k umístění technologických rozvodů a manipulaci s nimi pomocí ventilů a šoupat. V podlaze se nachází prohlubeň (odkalovací jímka a vodní uzávěr), která slouží k regulaci hladiny nebo vypouštění jednotlivých akumulárních nádrží nezávisle na sobě.

- Armaturní komora (AK) - bude provedeno:
- odkop obsypů okolo obvodových stěn armaturní komory
 - sanace betonových konstrukcí armaturní komory (AK)
 - sanace vnějších povrchů železobetonových konstrukcí armaturní komory (AK) - obvodové stěny - včetně provedení nové hydroizolace stěn
 - sanace vnitřních povrchů železobetonových konstrukcí armaturní komory (AK) - podlaha, stěny, strop
 - provedení sanace základové desky (podlahy AK) a provedení nové spádované betonové mazaniny
 - demolice původních podpěrných bloků pro potrubí a provedení nových podpěrných bloků pro potrubí
 - demontáže stávajících zámečnických konstrukcí a provedení nových zámečnických konstrukcí
 - úprava vstupu do armaturní komory - nový poklop u vstupu
 - nová elektroinstalace a nové osvětlení
 - provedení nového vodovodního potrubí do akumulačních komor (nerez) a vně vodojemu – nové prostupy vč. utěsnění
 - realizace odvedení vlhkosti – nové odvětrání – ventilace z armaturní komory (AK)
 - instalace nového vstupního žebříku – nerez
 - instalace nového vstupního poklopu, odvětráný. Poklop (vlez) do armaturní komory bude s větrací mřížkou.
 - instalace nového vstupního poklopu (pororošt) v místě stávající plechové trubky prům. 600 mm (demolice). Bude upraveno jako manipulační otvor pro manipulaci s těžkými předměty do armaturní komory.
 - zhotovení pochůzní lávky pro přístup k ovládacím prvkům na potrubí
 - odpadové potrubí – kontrola
- **sanace technologického provozního objektu (1.NP) - vstupní místnost, strojovna ATS**
- sanace strojovny ATS – zamezení pronikání vlhkosti do strojovny, protože je zde umístěna ATS a rozvodna.
 - demolice nadzemní části (1.NP) technologického provozního objektu stávajícího objektu VDJ (vstupní místnost, strojovna ATS) a provedení nových stavebních konstrukcí tak, aby byly splněny hygienické požadavky
 - realizace stavby nové nadzemní části (1.NP) technologického provozního objektu VDJ :
 - nové stěnové a stropní konstrukce, nová konstrukce ploché střechy
 - nová hydroizolace (stěny, podlahy)
 - nové vstupní dveře na elektronický zámek
 - technologický provozní objekt VDJ bez oken, pouze vstupní dveře
 - tepelná izolace objektu (stěny, plochá střecha, podlahy)
 - nové podlahové konstrukce včetně nových povrchů (keramická dlažba)
 - ve strojovně ATS bude umístěno umyvadlo (odběr vzorků)
 - nový hromosvod – uzemnění
 - nový vstupní příchod do objektu – nová zpevněná plocha před vstupem do objektu, nové opěrné stěny (gabiony)
 - nutno počítat se stavebním zakrytím ATS a elektroinstalace při realizaci stavby objektu
 - ve vstupní místnosti bude osazen ocelový nosník I + kladkostroj o nosnosti 500 kg pro manipulaci těžkých břemen z armaturní komory (pro obsluhu technologie jsou v armaturní komoře) – v místě stávajícího otvoru s ocelovou trubkou prům. 600 mm.
 - odvětrání (vstupní místnost, strojovna ATS) - ANO - bude přirozené za pomoci ventilátoru s časovým spínačem.
 - odvlhčování VDJ (vstupní místnost, strojovna ATS) – NE
 - na ploché střeše technologického provozního objektu VDJ bude zpětně instalován srážkoměr po provedení stavebních úprav a oprav
 - stávající anténní stožár na střeše technologického provozního objektu VDJ (internetový provider Ecomp) se před stavbou demontuje a nebude se zpětně osazovat na plochu střechy. Anténní stožár bude nově umístěn na jiném vhodném místě v areálu VDJ Koudelka. Internetový provider Ecomp bude zajišťovat na vlastní náklady přemístění svého zařízení na nový stožár nízké výšky nově umístěný v areálu VDJ Koudelka. Tento stožár následně zdarma předá do vlastnictví investora.

Budou provedeny technologické úpravy a opravy:

- sanace akumulčních komor (akumulační nádrže 2 x 400 m³ - AN I, AN II) - provést nové trubní rozvody (včetně armatur a průtokoměrů), provedení v nerez oceli

Akumulační komory VDJ – bude provedeno:

- vystrojení akumulčních komor novým nerezovým potrubím – nátok – odtok – přepadové potrubí, nový koš
- provedení nového potrubí do komor – nové prostupy
- nejprve bude opravena pravá akumulční komora (při pohledu od vstupu do objektu – akumulční nádrž AN I), protože oprava se obejde bez omezení sání ATS. Bude vyměněn nátok do VDJ, kompletní přepadové potrubí a odtok. Bude realizováno nové potrubí pro napojení sání ATS.
- bude provedena výměna obou odtokových potrubí (je nutná odstávka Starých Holic). Sání ATS bude přepojeno na nové potrubí z pravé komory.
- bude provedena oprava levé akumulční komory komora (při pohledu od vstupu do objektu – akumulční nádrž I). Bude vyměněn nátok do VDJ, kompletní přepadové potrubí a odtok. Sání ATS z nového potrubí z pravé komory.
- bude vyměněno potrubí nátoku. K dispozici bude akumulace obou komor, takže odstávka cca 24h.
- sanace armaturní komory (AK) v 1.PP technologického provozního objektu VDJ a vybavení odpovídající ventilací

Armaturní komora (AK) - bude provedeno:

- sanace armaturní komory
- vystrojení novým nerezovým potrubím
- nové potrubí v prostupech stěnami jak do komor, tak i ven – nové průchody
- na odpadovém (vypouštěcím potrubí) budou osazena šoupata na místní ovládání
- na nátok a odtok budou osazena elektrošoupata na dálkové ovládání
- nátok a odtok měřitelný dálkově
- instalace ručních klapek AVK
- realizace odběrových kohoutů pro vzorky na nátok a odtok z komor
- umožnit plnění vodojemu z potrubí do VDJ Veliny
- odpadové potrubí – kontrola
- odstávky - odtok do Koudelky II., Velin + část Starých Holic (ulice K Zastávce) a ATS (cca na 3 etapy) budou včas vyhlášeny – nutná koordinace s provozem
- nutno vytyčit (kopanou sondou) a geodeticky zaměřit potrubí před vodojemem a prověřit, zda by nešlo přepojit tak, aby se ještě minimalizovaly odstávky.
- sanace strojovny ATS – bude provedeno :
 - zamezení pronikání vlhkosti do strojovny, protože je zde umístěna ATS a rozvodna.
 - bude provedena výměna ATS za novou
 - nové hydrovary, napojit sání ATS na nové potrubí z pravé komory
 - bude vyřešena blokáce čerpání ATS po dobu rekonstrukce a přepojení MaR
 - na přívodním potrubí bude osazen vzdušník – při manipulaci v armaturní komoře hrozí zavzdušnění ATS
 - v místnosti ATS bude zřízeno odběrové místo pro snadné vzorkování vody na odtoku z VDJ. Odběr vody bude pro zajištění dostatečného tlaku napojen na výtlač ATS. Součástí odběrového místa bude umyvadlo pro potřeby obsluhy. Odpad z umyvadla bude sveden do armaturní komory a odváděn společně s úkapy. Rovněž zde bude osazena průtočná cela pro měření pH a volného chloru (průtok cca 60 l/hod). (stávající analyzátory kvality vody: měření pH, volný chlor a teplota (Endress Hauser, převodník Liquiline CM 442)bude zachován). Vodu z průtočné cely je možné vracet zpět do komory VDJ. Pokud by tento způsob provozu nebyl z pohledu ATS vhodný, bude navržena jiná varianta – např. oběhové čerpadlo. Účelem je, aby obsluha nebyla nucena vstupovat kvůli odběru vzorků nebo kalibraci sond po žebříku do armaturní komory.
 - na novém odtokovém potrubí z VDJ bude zřízeno měření chlórů a PH, případně měření tlaku.

Budou provedeny úpravy a opravy elektro:

- bude provedena kompletně nová elektroinstalace stavební a technologická (nové rošty na kabely, ne žlaby)
- bude přesunuta veškerá elektroinstalace stavební a technologická do nových rozvaděčů ve strojovně ATS.
- bude vyměněna veškerá instalace systému MaR. Měření hladiny a havarijních stavů bude instalováno do obou komor
- bude vybudován externí kiosek a přesunout tam rozvody internetu ze stožáru
- vzhledem k odstranění stávající stavební buňky, kde je umístěn přenosový modem napojený na anténu na stožáru, a vzhledem na jeho následné přemístění do VDJ, je nutné nové vedení od stožáru. Na stožáru bude nainstalován přepojovací box např. ARIA H1. V místě napojení bude použita přepěťová ochrana typu SSC-N230xx a přizemnit na stožáru. Vedení bude v chrániče HDP min. 50 mm. Koaxiální vedení nutné použít VF nízkofrekvenční.
- přívodní kabel do VDJ je hliníkový – bude vyměněn stávající přívodní kabel NN za nový od plastové skříně PRIS a RE na hranici pozemku v oplocení vedle vjezdové brány do VDJ. Vedle stávajícího elektroměrného plastového pilíře bude osazen nový plastový pilíř pro podružné měření pro internetové providery (Poda, Ecomp)
- provést nové rozvody kabelů NN ke stávajícímu anténnímu stožáru a k nově osazenému anténnímu stožáru (přemístění ze střechy VDJ) - stožáry slouží pro poskytovatele internetu - 1x nový přívod 230V pro Poda a 1x nový pro Ecomp
- anténní stožár s anténami pro internetového providera Ecomp bude sejmut ze střechy VDJ. Internetový provider Ecomp bude zajišťovat na vlastní náklady přemístění svého zařízení na nový stožár nízké výšky nově umístěný v areálu VDJ Koudelka. Tento stožár následně zdarma předá do vlastnictví investora.
- bude provedena nová el. chránička pro budoucí propoj mezi VDJ a nově přemístěným anténním stožárem
- nový zabezpečovací systém vč. kamerového záznamu.
- na střeše VDJ je instalován srážkoměr - po provedení stavebních úprav a oprav a zpětném umístění srážkoměru na střechu je nutné propojení na stejný potenciál s hromosvodem. Vedení od srážkoměru vybavit přepěťovou ochranou na vstupu do DT.
- bude realizována možnost napojení na externí elektrocentrálu (zásuvka na fasádě objektu) a bude posíleno AKU napájení před odstávkou. Na fasádě bude umístěna zásuvka pro napojení dieselagregátu (v případě potřeby se doveze mobilní agregát).
- na objektu vodojemu bude proveden nový hromosvod

Základní údaje stávající stavby

Objekt vodojemu byl postaven pravděpodobně v 60-tých letech 20. století dle původní projektové dokumentace výstavby VDJ (částečně dostupná, nekompletní). Objekt vodojemu 2 akumulční komory (akumulační nádrže 2 x 400 m³ - AN I, AN II) mezi kterými je umístěn technologický provozní objekt s armaturní komorou v 1.PP a se vstupní místností a se strojovnou ATS v 1.NP.

Rozměry technologického provozního objektu :	7,000+5,250=12,250x4,250 m
Výška hřebene střechy :	cca 4,000 m nad přilehlým terénem
Vnější rozměry akumulční nádrže (AN I, AN II):	průměr 11,55 m (válcová nádrž) (viz situace a stavební výkresy)
Vnitřní rozměry akumulční nádrže (AN I, AN II):	průměr 10,650 m (válcová nádrž)
Osová vzdálenost sloupů v akumul. nádrže (AN I, AN II):	3,65x3,50 m
Výšky hladiny VDJ projektovaná:	4,00 m
Jmenovitý objem akumulční nádrže (AN I, AN II):	2 x 400 m ³

Zastavěná plocha – stávající, beze změny.

SO 01 Oprava VDJ Koudelka I.

Zastavěná plocha:

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| - akumulační nádrž (AN I, AN II): | 2x104,800 m ² |
| - technologický provozní objekt : | 52,100 m ² |
| - celkem : | 216,700 m ² |

V části před vstupem do objektu v místě gabionových opěrných stěn v délce 4,0 m bude provedena zpevněná plocha š. 2,250 m – **plocha 9,0 m²**. Budou provedeny dvě výškově odstupňované gabionové stěny **délky 4,0 m a šířky 0,50 /1,0 m** okolo zpevněné plochy před vstupem do objektu. Výška gabionové stěny je **v = 0,50 – 3,0 m**.

SO 02 Venkovní rozvody NN

Soudobý příkon Ps = 13,- kW

Hlavní jistič v RE In = 25A/3 – stávající hlavní jistič objektu

Délky nových kabelových tras – kabely NN v zemi :

- | | |
|--------------------------------|--------|
| - trasa A – délka trasy v zemi | 19,0 m |
| - trasa B – délka trasy v zemi | 22,0 m |
| - trasa C – délka trasy v zemi | 8,0 m |
| - trasa D – délka trasy v zemi | 28,0 m |
| - celkem – délka tras v zemi | 67,0 m |

SO 03 Stožár

Bude použit trubkový typový jednoduchý stupňovitý anténní telekomunikační stožár – typová konstrukce - H = 10,000 m (výška nad terénem)

SO 04 Komunikace a zpevněné plochyNová pojízdná a pochůzná plocha 109,80 m²

(betonové vegetační dlažba tl. 100 mm dlažby, pro plochy se zatížením max. do 3,5 t)

(zpevněná manipulační plocha příjezdu od brány k vodojemu)

SO 05 Oplocení

Délka pletivového oplocení (výměna pletiva) cca 185,00 m

Vjezdová brána (stávající- oprava) 3,0 x 2,0 m

Vchodová branka (stávající – oprava) 1,0 x 2,0 m

SO 06 Sadové a terénní úpravyZachovaná stávající zatravněná plocha cca 2060 m²

(obnovit po stavbě)

Poznámka:

Jsou-li v projektové dokumentaci odkazy na obchodní jméno (konkrétní výrobek), projektant v souladu s §44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v aktuálním znění, připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s tím, že uvedeny výrobek je nutno chápat jako minimální technický standard.

Veškeré uvedené výrobky jsou pouze doporučené v souvislosti na vydané stavební povolení a s tím související PD pro stavební povolení. Při realizaci mohou být použity výrobky stejné nebo vyšší kvality zejména z hlediska stavebně - technického a životnosti, přičemž jakékoliv odchylky musejí být před instalováním odsouhlaseny investorem a autorským dozorem stavby. Toto je závazné i pro výkresovou část projektové dokumentace včetně výkazu výměr.

Před prováděním prací musejí být všechny použité materiály, stroje a zařízení odsouhlaseny investorem a autorským dozorem !!!!

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi****a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo****b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo****c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).**

Investor : Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Sídlo : Pardubice – Zelené předměstí, Teplého 2014, 530 02 Pardubice
Adresa pro doručování : Pardubice – Zelené předměstí, Teplého 2014, 530 02 Pardubice
IČ : 60108631
DIČ : CZ60108631
ID datové schránky: : xsd3x3v
Zástupce investora : Ing. Aleš Vavříčka
místopředseda představenstva a ředitel společnosti
tel.: (+420) 466798418
e-mail: ales.vavricka@vapkce.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**

Projektant : spol. s r.o.
Sídlo : Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto
IČ : 15028909
DIČ : CZ15028909
ID datové schránky: : wfdztwy
Kontakt : tel. +420 465 424 472, +420 465 424 170
E-mail : bkn@bkn.cz , www.bkn.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 464.

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Autorizace projektu: Ing. Vladimír Teplý - ČKAIT 0700444
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb
777 605 663, teply@bkn.cz

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**Pozemní (stavební) objekty**

SO 01 Oprava VDJ Koudelka I.

Architektonicko - stavební řešení (ASŘ) : Ing. Vladimír Teplý - ČKAIT 0700444
465 424 472, kl. 500, 777 605 663, teply@bkn.cz
Pavel Perko
465 424 472, kl. 502, perko@bkn.cz

Stavebněkonstrukční řešení (ST) : Ing. Vladimír Teplý - ČKAIT 0700444
465 424 472, kl. 500, 777 605 663, teply@bkn.cz

Požárně bezpečnostní řešení (PBR) : Ing. Vladimír Teplý - ČKAIT 0700444
465 424 472, kl. 500, 777 605 663, teply@bkn.cz

Vzduchotechnika (VZT) : J. Foist
728 571 926, foist@seznam.cz



Silnoproudá elektrotechnika (SL)	: Ing. Vlastimil Šafář, ČKAIT 0601360 465 424 472, kl. 205, safar@bkn.cz Pavel Farník 465 424 472, kl. 201, farnik@bkn.cz
SO 02 Venkovní rozvody NN	: Ing. Vlastimil Šafář, ČKAIT 0601360 465 424 472, kl. 205, safar@bkn.cz Pavel Farník 465 424 472, kl. 201, farnik@bkn.cz
SO 03 Komunikace a zpevněné plochy	: Ing. Vladimír Teplý - ČKAIT 0700444 465 424 472, kl. 500, 777 605 663, teply@bkn.cz
SO 04 Oplocení	: Ing. Vladimír Teplý - ČKAIT 0700444 465 424 472, kl. 500, 777 605 663, teply@bkn.cz
SO 05 Terénní a sadové úpravy	: Ing. Vladimír Teplý - ČKAIT 0700444 465 424 472, kl. 500, 777 605 663, teply@bkn.cz
<u>Provozní soubory</u>	
PS 01 Strojně technologická část	: Ing. Miloslav Dostál, ČKAIT 0700467 Matěj Vašek, Dis 465 424 472, kl. 202, vasek@bkn.cz Tomáš Křepelka 465 424 472, kl. 200, krepelka@bkn.cz
PS 02 Elektrotechnologická část + MaR (technologické elektro)	: Ing. Jiří Pláněk - Oddělení HW projekce GDF spol. s r.o., Mostkov 28, 788 01 OSKAVA 737 286 246, planek@gdf.cz

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Pozemní (stavební) objekty

- SO 01 Oprava VDJ Koudelka I.
- SO 02 Venkovní rozvody NN
- SO 03 Stožár
- SO 04 Komunikace a zpevněné plochy
- SO 05 Oplocení
- SO 06 Sadové a terénní úpravy

Inženýrské objekty

Nejsou navrženy.

Provozní soubory

- PS 01 Strojně technologická část
- PS 02 Elektrotechnologická část + MaR (technologické elektro)

A.3 Seznam vstupních podkladů

Před začátkem prací na projektové dokumentaci bylo provedeno místní šetření za účasti projektanta, investora a provozu.

Projektová dokumentace byla vypracována na základě formulovaných požadavků investora a podrobné řešení bylo v průběhu prací na PD konzultováno. Poloha zařízení dle digitální katastrální mapy.

Projektant měl k dispozici:

- Záměr investora - jasně formulované požadavky investora stavby a provozovatele
- Snímek z katastrální mapy (KM) 1:1000 a výpis z katastru nemovitostí (KN)
- Mapa KN v digitální formě – DKM
- Fotodokumentace daného území a dotčeného objektu a osobní prohlídka území a lokality stavby (12/2020 – 06/2021)

- Podklady o inženýrských sítích v dané lokalitě poskytnuté správci jednotlivých sítí
- Dílčí podklady o stavu a napojených místech inženýrských sítí
- Konzultace a vyjádření orgánů státní správy a dotčených organizací (viz. dokladová část)
- Prohlídka, průzkumy a měření zpracovatele projektu
- Zadání a konzultace s investorem a provozovatelem
- Informace investora a provozovatele
- Požadavky investora a provozovatele
- Prohlídka vodojemu a stavebně technický průzkum
- Vlastní doměření objektu vodojemu – manipulační prostor (vstupní místnost, armaturní komora, strojovna ATS) a 2 x akumulační komora vodojemu ($V = 2 \times 400 \text{ m}^3$)
- Stavebně technický průzkum
 - Zpráva o provedení stavebnětechnického průzkumu objektu vodojemu Koudelka v Holicích“
Zpracovatel : Průzkumy staveb, s.r.o., Lísky 1000/44, 624 00 Brno, zak.č. 20-116, 07.2020
- Původní projektová dokumentace výstavby VDJ (částecná) .
 - Projektová dokumentace „Rozšíření městského vodovodu Holice v Čechách ve čtvrti Koudelka“, nekompletní – pouze dostupná část PD
Zpracovatel: Krajské vodohospodářské rozvojové investiční středisko Hradec Králové, zak.č. 311489-127, datum : 12/1967
 - Projektová dokumentace „Automatická tlaková stanice Koudelka, Oprava technologického zřízení, strojní část“, nekompletní – pouze dostupná část PD
Zpracovatel: Projekce vodohospodářských zařízení, Jaroslav Špinar, Teplého ul. 2017, Pardubice, IČO: 41258851, zak.č. 2119, datum: 1/2003
- Projektová dokumentace „Oprava VDJ Koudelka I., p.č. 3596/4, 3596/2, k.ú. Holice v Čechách, Holice“ - projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení (DSP)
Zpracovatel: BKN, spol. s r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto, zak.č. 6119/21, datum: 06/2021
- Rozhodnutí – povolení dle § 15 vodního zákona a dle § 115 stavebního zákona ke stavbě vodního díla: „**OPRAVA VDJ KOUDELKA I. p.č. 3596/4, 3596/2, k.ú. Holice v Čechách**“, na pozemku parc. č. 3596/2, 3596/4 v katastrálním území Holice v Čechách. Městský úřad Holice, odbor životního prostředí, č.j.: MUHO/09175/2022, datum: 13.4.2022

Jako vstupní podklad posloužila osobní prohlídka vodojemu s pořízením fotodokumentace a zaměřením armaturních komory vodojemu a výsledky provedeného stavebně technického průzkumu.

Stavebně historický průzkum **nebyl** pro potřeby projektu vzhledem k jeho charakteru prováděn (stavební úpravy – oprava – stávajícího objektu z 60. let minulého století).

Podrobný inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum **nebyl** pro potřeby projektu vzhledem k jeho charakteru prováděn (stavební úpravy – oprava – stávajícího objektu).

Charakter stavby nevyžaduje řešení opatření proti pronikání radonu z podloží staveb – radonový průzkum **nebyl** prováděn.

Před zahájením projektových prací byl proveden projektantem stavebně technický průzkum objektu a provedeno zaměření stávajícího stavu objektu v dostupných a přístupných částech objektu vodojemu a především částech, kde budou prováděny stavební úpravy a opravy.

Rozměry konstrukcí, profily prvků tloušťky konstrukcí apod. se mohou lišit oproti původní projektové dokumentaci vlivem následně prováděných stavebních úprav objektu.

Rozměry konstrukcí, profily prvků tloušťky konstrukcí apod. se mohou lišit oproti předpokladům v projektové dokumentaci - vzhledem k využívání objektu nebyly prováděny podrobné sondážní práce pro určení skladeb jednotlivých konstrukcí. Bude upřesněno v průběhu realizace stavby,

Před zahájením stavebních prací je nutno vybraným dodavatelem stavby provést ve vybraných místech sondážní práce stropních a podlahových konstrukcí pro ověření skladeb a tloušťek stávajících konstrukcí – nutno provést za přítomnosti projektanta.



Vzhledem k charakteru a stáří objektu je nutno počítat s tím, že v průběhu stavebních prací se objeví nové okolnosti (nesoulad mezi skutečným stavem a stavem předpokládaným v projektové dokumentaci), které si vynutí konzultaci s projektantem, případně přítomnost projektanta na místě stavby, změnu projektového řešení apod.

Při jakýchkoli nejasnostech v projektové dokumentaci nebo při nečekaných stavech stavebních konstrukcí je nutno ihned vyzvat projektanta ke konzultaci na místě samém a k návrhu dalších opatření a stanovení dalšího postupu prací.

Rozměry konstrukcí, profily prvků apod. se mohou lišit.

Projektová dokumentace byla dále zpracována v souladu s podmínkami stanovenými v platném zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích vyhlášek k zákonu č. 183/2006 Sb. :

- vyhláška č. 498/2006 Sb., o autorizovaných inspektorech, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů

Dále byla projektová dokumentace zpracována podle následujících vyhlášek a zákonů:

- obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů
- technické požadavky na výstavbu vodovodů podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

Projekt bude zpracován v souladu s ČSN EN 1508 Požadavky na systémy a součásti pro akumulaci vody a ČSN 75 5355 Vodojemy.

POZNÁMKA:

VEŠKERÉ ROZMĚRY JE NUTNO PŘEDEM OVĚŘIT NA STAVBĚ !!!

Geodetické zaměření:

Pro potřeby stavby bylo provedeno geodetické zaměření prostoru stavby na základě katastrální mapy.

Vysoké Mýto, 06.2022

Vypracoval : Ing. Vladimír Teplý

777 605 663, 465 424 472, kl. 500, teply@bkn.cz